



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLUNJ  
Stanje na dan: 23.01.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329215, KRUŠKOVAČA

Broj ZK uloška: 250

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11617/2018

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1141	ORANICA ŠIMINKA		895	3219	DIO
2.	1231/1	ORANICA GAZ		715	2572	DIO
3.	1231/2	ORANICA GAZ		1420	5107	DIO
4.	1232/2	LIVADA ČUBRANUŠA		1172	4215	
5.	1232/3	LIVADA ČUBRANUŠA		220	791	DIO
6.	1239/2	ORANICA CINDRIČKA		750	2697	DIO
		UKUPNO:		5172	18601	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 AGROCETIN D.O.O., OIB: 95974620964, HRIB 1, TRŠĆE 51306 ČABAR	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 06.08.2014. broj Z-517/14 Na temelju Aneksa 3. Ugovoru o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu partija: A-03-7020002353 od 12. svibnja 2014. godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Petra Barbarić, Trg S. Radića 4/I, Pisarovina pod br. OV-587/14 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A za iznos od 520.051,60 EUR (slovima: petstotina i dvadeset tisuća pedeset i jedan eur i šezdeset centa) u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju VABA d.d. banke Varaždin na dan plaćanja, uvećano za do sada dospjelu ugovorenu redovnu kamatu od 27.492,76 EUR (slovima: deset i sedam tisuća četiristo devedeset i dva eura i sedamdeset i šest centi) u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju VABA d.d. banke Varaždin na dan plaćanja te uvećano za daljnju ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 9 % godišnje, promjenjivu, zatim uvećano za do sada dospjelu zateznu kamatu od 43.474,35 kn (slovima: četrdeset i tri tisuće četrsto sedamdeset i četiri kune i drideset i pet lipa) kao i uvećano za daljnju zateznu kamatu, naknade i ostale troškove po ugovoru koji mogu nastati iz ugovora, za korist: <b>J&amp;T BANKA D.D., OIB: 38182927268, MEĐIMURSKA ULICA 28, 42000 VARAŽDIN</b>		ZAJEDNIČKA HIPOTEKA- SPOREDNI ULOŽAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 13.11.2014. broj Z-797/14 Na temelju Rješenja Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižnog odjela u Karlovcu od 02. listopada 2014. godine broj XIII Z-3803/14 zabilježuje se da je glavni zemljišno knjižni uložak zk. ul. 768 ko. Lišnica kod OS Karlovac.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.01.2021.